



MAA- JA RUUMIAMET

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

05.06.2025 nr 7-7/25/221

**Maareformi käigus hoonestusõigusega
koormatud maa võõrandamise
võimalikkusest (Kiige)**

Riigivaraseaduse § 105¹ lõike 1 kohaselt on maareformi seaduse alusel seatud hoonestusõiguse igakordsel omanikul õigus hoonestusõigusega koormatud maa omandada juhul, kui maa ei ole vajalik riigile ega kohalikule omavalitsusele tema ülesannete täitmiseks ega muul avalikul eesmärgil.

Maa- ja Ruumiameti menetluses on Viljandi maakonnas Põhja-Sakala vallas Tällevere külas asuva hoonestusõigusega koormatud Kiige kinnisasja (katastritunnus 75903:001:0042) omandamise taotlus. Kinnisasi piirneb riigimaanteega.

Palume Transpordiameti seisukohta, kas nimetatud kinnisasja võib võõrandada hoonestusõiguse omanikule.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Heleri Kivi
juhataja
Kasutusvalduse ja hoonestusõiguse büroo

Anu Jürgenson
5662 3455 anu.jurgenson@maaruum.ee